

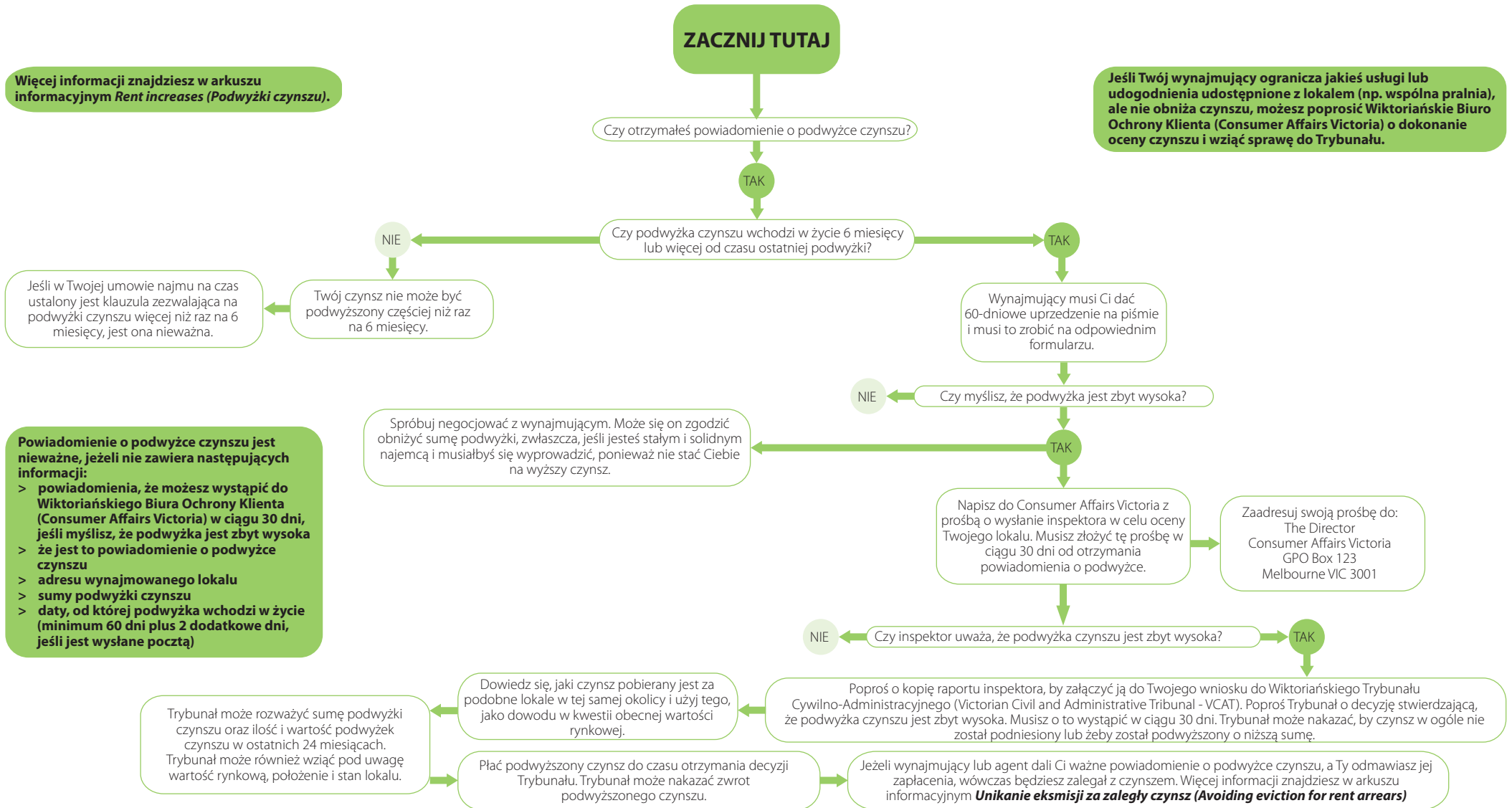


dokładne wskazówki dotyczące podwyżki czynszu

maj 2010

Więcej informacji znajdziesz w arkuszu informacyjnym *Rent increases (Podwyżki czynszu)*.

Jeśli Twój wynajmujący ogranicza jakieś usługi lub udogodnienia udostępnione z lokalem (np. wspólna pralnia), ale nie obniża czynszu, możesz poprosić Wiktoriańskie Biuro Ochrony Klienta (Consumer Affairs Victoria) o dokonanie oceny czynszu i wziąć sprawę do Trybunału.



Powiadomienie o podwyżce czynszu jest nieważne, jeżeli nie zawiera następujących informacji:

- > powiadomienia, że możesz wystąpić do Wiktorianańskiego Biura Ochrony Klienta (Consumer Affairs Victoria) w ciągu 30 dni, jeśli myślisz, że podwyżka jest zbyt wysoka
- > że jest to powiadomienie o podwyżce czynszu
- > adresu wynajmowanego lokalu
- > sumy podwyżki czynszu
- > daty, od której podwyżka wchodzi w życie (minimum 60 dni plus 2 dodatkowe dni, jeśli jest wysłane pocztą)